



कोकण मर्कटाईल को-ऑप. बँक लि. मल्टि स्टेट बँक...

१९०३ पासून

नोंदणीकृत कार्यालय : १ ला मजला, हार्वर क्रेस्ट, माझगाव टी. टी. मुंबई-४०० ०१०. फोन : २३७२३७५३, २३७२९९६९, २३७२९९७०, २३७२९९७१, २३७३४२०२, २३७३४३११
फॅक्स : २३७४८५८९/वेबसाईट : www.kokanbank.net

कब्जा सूचना

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी कोकण मर्कटाईल को-ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेसन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अँसेट्स् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ८ आणि ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक १२.०८.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून १) श्री. कल्के संकेत शैलेंद्र -कर्जदार/गहाणदार, २) श्रीमती कल्के सोनाली संकेत -हमीदार, ३) श्री. जोशी विवेकानंद प्रदिपकुमार - हमीदार, ४) श्रीमती जोशी प्रियांका विवेकानंद - हमीदार, यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली ३१.०७.२०२४ रोजीप्रमाणे कर्ज खाते धारक क्र. ७०६१/१९ करिता रक्कम रु. ४०,२३,९०६.४४ (रुपये चाळीस लाख तेवीस हजार नऊशे सहा आणि चव्वेचाळीस पैसे मात्र) त्यासह द. सा. ११% दराने पूढील व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

कर्जदार, गहाणदार, हमीदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे. कर्जदार, गहाणदार, हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ सहवाचता अँक्टचे कलम १३(४) च्या अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून ११ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार, गहाणदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा कोकण मर्क. को-ऑप. बँक लि. च्या १४.०२.२०२५ रोजीप्रमाणे कर्ज खाते क्र. ७०६१/१९ करिता रक्कम रु. ४०,९८,७५४.६४ (रुपये चाळीस लाख अठ्ठ्याण्णव हजार सातशे चोपन्न आणि चौसष्ट पैसे मात्र) सह द. सा. ११% दराने व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार या रकमेच्या आकाराच्या अधीन राहिल.

मिळकतीचे वर्णन

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका व नोंदणी जिल्हा ठाणे व उपजिल्हा कल्याण हद्दीतील गाव कांचनगाव, डोंबिवली (पूर्व) ता.कल्याण येथे स्थित असलेले आणि वसलेले, धारक जमिनीवर बांधकामित सर्व्हे क्र. २९, हिस्सा क्र. पी, मोजमापित क्षेत्र २००० चौ. मी., कृष्णा व्हिला या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ३ च्या मजल्यावरील ए - विंग, फ्लॅट क्र. ३०१ आणि ३०२, मोजमापित क्षेत्र ५३० चौ. फू.

सरफैसी अँक्ट २००२ सहवाचता नियम ८ (६) अंतर्गत ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना कर्जदार, गहाणदार, हमीदार यांना आजपासून ३० दिवसांत अनुषंगिक खर्च आणि तारखेपर्यंत व्याजासह मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिसूचीत करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास मिळकती विक्रीसाठी ठेवण्यात/विकण्यात येतील आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि परिव्ययसह वसूल करण्यात येईल.

ठिकाण: मिरा रोड (ता. ठाणे)
दिनांक : १५.०२.२०२५

कोकण मर्क. को-ऑप. बँक लि. करिता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी