



कोकण मर्कटाइल को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. मल्टीस्टेट बँक

नोंदणीकृत कार्यालय : १ ला मजला, हार्वर क्रेन्स्ट, माझगाव, मुंबई-४०० ०१०.

दूरध्वनी : २३७२३७५३, २३७२९९६९, २३७२९९७०, २३७२९९७१, २३७३४२०२, २३७३४३११.

फॅक्स : २३७४८५८९ वेबसाइट : www.kokanbank.net

ताबा सूचना

ज्याअर्था, अधोहस्ताक्षरीत, कोकण मर्कटाइल को-ऑप. बँक लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सीक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ अनुसार व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे अनुच्छेद १३ (१२) सहवाचन नियम ८ व ९ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदार १.श्री. इफ्तीकार सय्यद हसन कादरी - कर्जदार / गहाणवटदार, २. श्री. खेडेकर नदीम इब्राहिम - हमीदार, ३. श्रीमती रुहीना इफ्तीकार कादरी - हमीदार यांना सूचनेत निर्देशित रक्कम खाते क्र. ७०६१/०१ अंतर्गत दि. १४.०१.२०२५ नुसार रु. १९,३३,१३३.६२ (रु. एकोणीस लाख तेहतीस हजार एकशे तेहतीस व बासष्ट पैसे मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज व अन्य प्रभार रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याची मागणी सूचना दि. २९.०१.२०२५ जारी केली होती.

कर्जदार, हमीदार व गहाणवटदारांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार, हमीदार व गहाणवटदार यांना विशेषतः व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३ (४) सहवाचन सदर नियमाच्या नियम ८ व ९ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा दि. ०७ एप्रिल, २०२५ रोजी ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार, हमीदार व गहाणवटदार यांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे कोकण मर्कटाइल को-ऑप बँक लि.च्या प्रभारांतर्गत खाते क्र. ७०६१/०१ अंतर्गत दि. ०८.०४.२०२५ नुसार रु. २०,२५,२८४.६२ (रु. वीस लाख पंचवीस हजार दोनशे चौऱ्याऐंशी व बासष्ट पैसे मात्र) तसेच त्यावरील पुढील द.सा. ७.५०% दराने व्याज व अन्य प्रभार रकमेच्या अधीन असतील.

स्थावर मालमत्तेचे विवरण

प्लॉट क्र. ४०५, मोजमापित क्षेत्र ३६० चौ. फूट चर्टई क्षेत्रफळ + एक. बी. क्षेत्र ३७ चौ. मी. + टेरेस क्षेत्र ६५ चौ. फूट, एकूण क्षेत्र ४६२ चौ. फूट, ४ था मजला, ए विंग, इमारतीचे नाव मन्नत अपार्टमेंट्स, सर्व्हे क्र. १८३ (१४९), मु. पो. रोहा, जिल्हा रायगड.

सरफैसी कायदा २००२ सहवाचन नियम ८ (६) अंतर्गत ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना कर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, त्यांनी सूचनेत निर्देशित रकमेचे त्यावरील तारखेपर्यंतचे व्याज तसेच संकीर्ण खर्चासमवेत आजपासून ३० दिवसांच्या आत प्रदान करावे अन्यथा मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल व उर्वरित रक्कम काहीअसल्यास ती व्याज व खर्चासमवेत वसूल करण्यात येईल.

ठिकाण : मुरुड जंजीरा
दिनांक : ०९.०४.२०२५

कोकण मर्कटाइल को-ऑप. बँक लि. करिता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी