



कोकण मर्कटाइल को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. मल्टीस्टेट बँक

नोंदणीकृत कार्यालय : १ ला मजला, हार्बर क्रेस्ट, माझगाव, मुंबई - ४०० ०१०. दूरध्वनी : २३७२३७५३, २३७२९९६९, २३७२९९७०, २३७२९९७१, २३७३४२०२, २३७३४३११. फॅक्स : २३७४८५८९ वेबसाइट : www.kokanbank.net

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत, कोकण मर्कटाइल को-ऑप. बँक लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सीक्युरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटेरेस्ट अँक्ट, २००२ अनुसार व सीक्युरिटी इंटेरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे अनुच्छेद १३ (१२) सहवाचन नियम ८ व ९ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील कर्जदार, सहकर्जदार व हमीदारांना संबंधित सूचनेत निर्देशित रकमेचे प्रदान करण्याचे निर्देश देणाऱ्या मागणी सूचना जारी केल्या होत्या.

अ. क्र.	कर्जखाते तपशील	मागणी सूचना दिनांक	दि. ३०.०७.२०२४, ३१.०७.२०२४ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार स्थिती	थकित रक्कम दि. १५.०४.२०२५, १५.०४.२०२५ रोजीनुसार	ताबा दिनांक	मालमतेचे विवरण
१.	कर्जखाते क्र. ७०६१/०७ खेड शाखा १. श्रीमती सैन सबा बशीर अहमद - कर्जदार श्री. खोत हसनमिया सुलेमान - सहकर्जदार २. श्री. हमदुलाय झुबेर मोह. सलीम - हमीदार ३. श्री. हमदुलाय मोहम्मद हुसैन मोईनुद्दीन - हमीदार ४. श्रीमती हमदुलाय अफशा अरीफ - हमीदार	दि. ३०.०७.२०२४	रु. २९,२९,८०५.५८	रु. २९,३८,६५५.२८	दि. ११.०४.२०२५	निवासी फ्लॅट क्र. १०१, मोजमापित ४५.२७३ चौ. मी. रेंरा चटई क्षेत्रफळ + ७.३२८ चौ. मी., बंद बाल्कनी क्षेत्र + २.२१० चौ. मी., सर्व्हिस स्लॅब डेअर + २८.३९२ निव्वळ, टेरेस क्षेत्र १ ला मजला, इमारतीचे नाव रॉयल युसरा हाइट्स, तळोजा (नवीन) नवी मुंबई येथील, प्लॉट क्र. ७१, सेक्टर २३ येथील जमिनीवरील, गाव तळोजा, फेज २, १२.५% ची (पूर्वीची गावठाण विस्तार योजना), नवी मुंबई येथील.
२.	कर्जखाते क्र. ७०६१/०६ खेड शाखा १. श्रीमती सैन सबा बशीर अहमद - कर्जदार श्री. खोत हसनमिया सुलेमान - सहकर्जदार २. श्री. हमदुलाय झुबेर मोह. सलीम - हमीदार ३. श्री. हमदुलाय मोहम्मद हुसैन मोईनुद्दीन - हमीदार ४. श्रीमती हमदुलाय अफशा अरीफ - हमीदार	दि. ३१.०७.२०२४	रु. २९,१२,०८२.८६	रु. २९,३२,१३३.५२	दि. ११.०४.२०२५	निवासी फ्लॅट क्र. १०२, मोजमापित ४५.२७३ चौ. मी. रेंरा चटई क्षेत्रफळ + ७.३२८ चौ. मी., बंद बाल्कनी क्षेत्र + २.२१० चौ. मी., सर्व्हिस स्लॅब क्षेत्र + २८.३९२ निव्वळ, टेरेस क्षेत्र १ ला मजला, इमारतीचे नाव रॉयल युसरा हाइट्स, तळोजा (नवीन) नवी मुंबई येथील, प्लॉट क्र. ७१, सेक्टर २३ येथील जमिनीवरील, गाव तळोजा, फेज २, १२.५% ची (पूर्वीची गावठाण विस्तार योजना), नवी मुंबई येथील.

कर्जदार, सहकर्जदार व हमीदारांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार, सहकर्जदार व हमीदार यांना विशेषतः व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३ (४) सहवाचन सदर नियमाच्या नियम ८ व ९ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमतेचा दि. ११ एप्रिल, २०२५ रोजी तबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार, सहकर्जदार व हमीदार यांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमतेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे कोकण मर्कटाइल को-ऑप बँक लि.च्या प्रभारांतर्गत अधीन असतील.

सरफैसी कायदा २००२ सहवाचन नियम ८ (६) अंतर्गत ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, त्यांनी सूचनेत निर्देशित रकमेचे त्यावरील तारखेपर्यंतचे व्याज तसेच संकीर्ण खर्चासमवेत आजपासून ३० दिवसांच्या आत प्रदान करावे अन्यथा मालमतेची विक्री करण्यात येईल व उर्वरित रक्कम काहीअसल्यास ती व्याज व खर्चासमवेत वसूल करण्यात येईल.

ठिकाण : रायगड
दिनांक : १७.०४.२०२५

कोकण मर्कटाइल को-ऑप. बँक लि. करिता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी