

नौदणीकृत कार्यालय : पहिला मजला, हार्वर क्रेस्ट, माझगाव टी.टी, मुंबई 400010 |
फोन : 23723753, 23729969, 23729970, 23729971, 23734202,
23734311. फॅक्स : 23748589 | वेब : www.kokanbank.net



ताबा सूचना

ज्याअर्थी, कोकण मर्कटाइल को-ऑप बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अॅसेट्स अँड एनफोसमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटेरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटेरेस्ट (एनफोसमेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 आणि 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत दि. 02.02.2024 रोजी मागणी सूचना जारी करून, 1) सौ. सबा फरहाद कादरी - कर्जदार, 2) श्री. असिफ घास खान - जामीनदार 3) श्री. सय्यद झाकीर एम. जमील - जामीनदार, 4) श्री. फरहाद एम. कादरी - जामीनदार, यांना कर्ज खाते क्र. 8069/8407 मधील दि. 30.01.2024 रोजी नुसार देय रक्कम रु. 20,81,799 (रुपये वीस लाख एक्क्याऐशी हजार सातशे नव्याण्णव फक्त) सोबत वार्षिक 12% दराने भविष्यातील व्याज आणि इतर शुल्क या रकमेचा तुम्हाला सदर सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार आणि जामीनदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि जामीनदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 8 आणि 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा दि. 21 नोव्हेंबर 2024 रोजी ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार आणि जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी खाली नमूद मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो कोकण मर्कटाइल को-ऑप बँक लि. च्या, कर्ज खाते क्र. 8069/8407 मधील दि. 26.11.2024 रोजी नुसार देय रक्कम रु. 20,47,516.28 (रुपये वीस लाख सत्तेचाळीस हजार पाचशे सोळा आणि अठ्ठावीस पैसे फक्त) सोबत वार्षिक 12% दराने भविष्यातील व्याज आणि इतर शुल्क या रकमेच्या भाराधीन असेल.

मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॉट क्र. 302, तिसरा मजला, फॉर्च्युन अपार्टमेंट, आळे फाटा, ता. जुन्नर, जिल्हा पुणे, मोजमाप क्षेत्रफळ 735 चौ. फूट, गट क्र. 2989 ते 2993, प्लॉट क्र. 19+20, गाव-आळे, ता. जुन्नर, नोंदणी जिल्हा व उपनोंदणी जिल्हा नारायणगाव जिल्हा च्या हद्दीत.

नियम 8 (6) सह वाचलेल्या सरफेसी कायदा 2002 अंतर्गत वैधानिक 30 दिवसांची विक्री सूचना कर्जदार आणि जामीनदार यांना सूचित करण्यात येत आहे कि, मागणी सुचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेचा अद्ययावत व्याज आणि त्यासोबत असलेल्या खर्चासह चा भरणा आजपासून 30 दिवसांच्या आत करावा, असे न केल्यास मालमत्ता विक्री केली / विक्रीसाठी ठेवली जाईल आणि थकबाकी असल्यास व्याज आणि किमतीसह वसूल केली जाईल.

ठिकाण : पुणे

दिनांक : 27.11.2024

कोकण मर्कटाइल को-ऑप बँक लि. करिता

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी