

**نوٹس قبضہ**

ایسی حالت میں جبکہ افسر مجاز کو کن مرکنٹائل کوآپریٹیو بینک لمیٹیڈ کے سیکورٹیزیشن اینڈ ری کنسٹرکشن آف فائننشیل ایسٹس اینڈ انفورسمنٹ آف سیکورٹی اینڈ انٹرسٹ ایکٹ ۲۰۲۲ کی دفعہ ۱۳ (۱۲) کے تحت اس کو رول ۸ اور ۹ سیکورٹی انٹرسٹ (انفورسمنٹ) رولز ۲۰۲۲ کے ساتھ ملا کر پڑھا جائے کے تحت ایک نوٹس جاری کر کے قرضداروں رہن رکھنے والوں اور شیوریٹی والوں سے مطالبہ کیا کہ وہ بینک کی مطلوبہ رقم جمع کر دیں۔

سیریل نمبر	لون اکاؤنٹ کی تفصیلات	ڈیمانڈ نوٹس کی تاریخ	تاریخوں کو ڈیمانڈ نوٹس کی پوزیشن	آؤٹ اسٹینڈنگ رقم	قبضہ لینے کی تاریخ	املاک کی تفصیلات
۱-	لون اکاؤنٹ نمبر 7031/1 اور 7031/5 میرا روڈ براؤنچ (۱) مسٹر شیخ زاہد محمد طاہر پروپر انٹرایم رائس اوشا ایر کون قرضدار رہن رکھنے والے (۲) مسٹر رانی والا مرثعی اسماعیل شیوریٹی (۳) مسٹر اعجاز حسین پٹھان شیوریٹی (۴) مسز روبینہ زاہد شیخ قرضدار شیوریٹی	۷ مارچ ۲۰۲۲ء	۲۵۱۲۱۹۳/- روپے ۶۰۰۰۰۹/- روپے	۵۳۸۳۱۴/- روپے	کیمبر ستمبر ۲۰۲۲ء	فلٹ نمبر ۱۰۲ ایریا کار قبہ ۵۹، ۳۱، میرس ۱۸، ۱۴ اسکوار میٹر بلٹ اپ ایریا اینٹسٹی بلڈنگ فرسٹ فلور ڈانک اینڈ ایم ٹیسٹ کوآپریٹیو ہاؤسنگ سوسائٹی لمیٹیڈ کا لوگاؤں اسٹیٹ، میرا روڈ (ایسٹ) ڈسٹرکٹ تھانے جو اس زمین پر واقع ہے جس کا پرانا سروے نمبر ۵۳۶۱، ۵۳۶۲، ۵۳۶۳ پوائنٹ نیوسروے نمبر ۵۰ حصہ نمبر ایک اور دو (پارٹ) سروے نمبر ۳۵ حصہ نمبر گاؤں بھاندر تعلقہ کا حق ہے۔ جو کہ تھانے میں واقع ہے اور میرا بھاندر میونسپل کارپوریشن رجسٹریشن سب ڈسٹرکٹ اور رجسٹریشن ڈسٹرکٹ تھانے ہے۔
۲-	لون اکاؤنٹ نمبر 1801/297 نیروں براؤنچ (۱) میسرز اے آر کارپوریشن پروپرائٹرز حنیف شرف علی مقام قرضدار (۲) مسز عشرت ابراہیم مقام قرضدار (۳) عاکف عبدالسبحان دادان شیوریٹی (۴) مسز شرف علی عبدالرحمان مقام شیوریٹی رہن رکھنے والے	۱۴ مارچ ۲۰۲۲ء	۲۱۱۱۸۸۴۰/- روپے	۲۳۳۲۲۸۳۴۰/- روپے	کیمبر ستمبر ۲۰۲۲ء	فلٹ نمبر ۲۰۳ رقبہ ایریا ۳۹۲ اسکوار فٹ (بلٹ اپ) دوسرا منزلہ بی ونگ سن اینڈ سنڈ اپارٹمنٹس کوآپریٹیو ہاؤسنگ سوسائٹی لمیٹیڈ پلاٹ نمبر ۱۸۲ اور ۱۹ سکٹر نمبر ۲۱، نزد میونسپل بھارت روہاؤس نیروں نوی ممبئی رجسٹریشن سب ڈسٹرکٹ اور رجسٹریشن ڈسٹرکٹ نوی ممبئی اور تھانے
۳-	لون اکاؤنٹ نمبر 5011/15444 تھانے براؤنچ (۱) مسز سرور علی منصب علی قرضدار (۲) مسز پرکاش ماروتی کیسر کر شیوریٹی (۳) مسز رام چندر ماروتی پسارے شیوریٹی (۴) مسز نجمہ سرور علی خان شریک قرضدار اور شیوریٹی	۱۹ جولائی ۲۰۱۹ء	۲۴۵۰۰۴۸/- روپے	۲۴۵۲۲۴۳/- روپے	کیمبر ستمبر ۲۰۲۲ء	فلٹ نمبر ۳۰۴ تیسرا منزلہ بلڈنگ نمبر ۲، رام رجیم کمپلیکس نزد توٹوگا اسپتال میرا روڈ ایسٹ ڈسٹرکٹ تھانے 401107 سروے نمبر ۲۸۳ نیاروے نمبر ۱۰۸ حصہ نمبر ۲ (پارٹ) گاؤں بھاندر تعلقہ اور ڈسٹرکٹ تھانے

قرضداروں رہن رکھنے والوں اور شیوریٹی والوں کو مطلع کیا جاتا ہے کہ اگر وہ مذکورہ بالا رقم ادا کرنے میں ناکام ہو گئے تو قرضداروں رہن اور شیوریٹی والوں کو مطلع کیا جاتا ہے کہ دستخط کنندہ ذیل نے مذکورہ بالا پروپرتی کیمبر ۲۰۲۲ء کو سیکشن ۱۳ (۳) مذکورہ بالا قانون کی دفعہ ۱۳ (۳) کے تحت رول ۸ اور ۹ کے ساتھ ملا کر پڑھا جائے قبضہ کر لیا ہے۔ قرضدار رہن رکھنے والے حضرات شیوریٹی والوں اور عوام الناس کو باعوم مطلع کیا جاتا ہے کہ وہ اس پروپرتی کے تعلق سے کسی بھی طرح کا لین دین نہ کریں ایسے کسی بھی لین دین کا اختیار صرف کو کن مرکنٹائل کوآپریٹیو بینک لمیٹیڈ کو حاصل ہے۔

لازمی 30 دنوں کے سیل نوٹس ایس اے آر ایف اے ای ایس آئی ایکٹ 2022 کے تحت مع ضوابط (6) 8

قرض خواہ، ضمانت دار، رہن کنندہ اور گرانٹرز حضرات کو نوٹس ہذا کے ذریعے مطلع کیا جاتا ہے کہ وہ مقررہ تاریخ اور دیگر اضافی اخراجات آج سے ۳۰ دنوں کے اندر جمع کر دیں بصورت دیگر املاک فروخت کر دی جائیگی اور کوئی رقم اگر باقی رہ جاتی ہے تو وہ لاگت اور سود کے ساتھ وصول کی جائیگی۔

برائے کو کن مرکنٹائل کوآپریٹیو بینک لمیٹیڈ

شرح و تخطی رافسر مجاز

مقام: ڈسٹرکٹ تھانے

تاریخ: ۵ ستمبر ۲۰۲۲ء